



**Acquedotto Langhe e Alpi Cuneesi S.p.A.**

Società soggetta al controllo della Provincia di Cuneo

Sede in Cuneo – Corso Nizza, 9

tel. 0171697550 - fax 0171603693 - reperibilità 3484539005

PEC [acquedotto.langhe@legalmail.it](mailto:acquedotto.langhe@legalmail.it) - [www.acquambiente.it](http://www.acquambiente.it)

**ALAC**  
Prot. Uscita del 24/10/2019  
Nr. 0000642



**Spett.le**

**DITTA**

**SEDE**

**LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 c. 2 lettera c) del D.LGS. 50/16 smi TRAMITE RDO MEPA per l'affidamento di:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTA ALLA CONSERVAZIONE ED AL RECUPERO DELLE STRUTTURE IN CALCESTRUZZO ARMATO – SERBATOIO DI BRIC SCHIAPPA IN COMUNE DI LEQUIO BERRIA**

**CUP J33E19000210005      CIG 80769069AD**

Verbale consiglio di amministrazione del 03/06/2019 - indizione della procedura di gara -  
Scadenza presentazione offerte: ore **08:00** del giorno **07/11/2019**

**1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione <b>ACQUEDOTTO LANGHE E ALPI CUNEESI SPA (ALAC)</b>	
Indirizzo <b>Corso Nizza, 9</b>	C.A.P. <b>12100</b>
Località/Città <b>CUNEO</b>	Stato <b>ITALIA</b>
Telefono <b>0171/697550</b>	Telefax <b>0171/603693</b>
posta elettronica certificata <a href="mailto:acquedotto.langhe@legalmail.it">acquedotto.langhe@legalmail.it</a>	<b>www.acquambiente.it</b>

**2) OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'appalto ha per oggetto i **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTA ALLA CONSERVAZIONE ED AL RECUPERO DELLE STRUTTURE IN**

## **CALCESTRUZZO ARMATO – SERBATOIO DI BRIC SCHIAPPA IN COMUNE DI LEQUIO BERRIA**

### DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE come dettagliate all'art. 1 del CSA:

*Gli interventi proposti nell'ambito del presente progetto sono finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strutture in calcestruzzo armato relative ai serbatoi di Bric Schiappa in Comune di Lequio Berria (CN) che prevede la scarifica del calcestruzzo e lo scoprimento dei ferri di armatura, la passivazione dei ferri e la loro protezione, il ripristino delle solette e la formazione delle pendenze per l'evacuazione delle acque meteoriche, l'impermeabilizzazione delle solette. Dovrà inoltre essere realizzato un impalcato in carpenteria metallica all'interno del locale adibito a camera di manovra e dovranno essere apportate alcune modifiche all'impianto idraulico di alimentazione dei serbatoi stessi. Dovrà inoltre essere preparata e tinteggiata la facciata dei serbatoi.*

*Si rimanda agli elaborati esecutivi per una descrizione più dettagliata degli interventi previsti.*

### **3) APPALTO, IMPORTO DELL'APPALTO, DURATA DEL CONTRATTO E CATEGORIE LAVORI**

- APPALTO A MISURA
- IMPORTO I.V.A. esclusa
- 

<b>Importo a base di gara</b>	<b>345.715,00</b>
Importo lavori - soggetti a ribasso d'asta di cui costo per la manodopera euro <b>181.702,88</b>	<b>330.346,44</b>
Oneri per la sicurezza - non soggetti a ribasso -	<b>15.368,56</b>

- DURATA DEL CONTRATTO  
Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in **210 (duecentodieci)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- CATEGORIA LAVORI  
Le lavorazioni sono riconducibili alla seguente **categoria prevalente:**

Categoria classifica	importo lavori soggetti a ribasso	importo oneri sicurezza	importo totale (L+OS)
<b>OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	<b>330.346,44</b>	<b>€ 15.368,56</b>	<b>€ 345.715,00</b>

#### **4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono partecipare alla procedura di gara gli operatori economici **invitati**:

- in possesso dei requisiti generali di ammissione richiesti dal codice dei contratti, ovvero che non si trovino in una delle cause di esclusione o in situazione di impedimento, divieto o incapacità a contrarre con la P.A. così come previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/16, come da dichiarazione ex DPR 445/00 sul possesso dei requisiti, allegata alla presente lettera di invito;
- in possesso dei requisiti speciali tramite:
  - ✓ il possesso di Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A., regolarmente autorizzata per Categoria e Classifica dei lavori di cui al presente invito (**OG1 class II**).

In caso di associazione temporanea d'impresa restano fermi i disposti di cui all'art. 92 c.8 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

E' ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi e nei limiti dell'art. 89 del D.Lgs. 50/16 e smi

#### **5) DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DA ALLEGARE ALLA RDO**

- **dichiarazione modello A)** debitamente compilata e firmata digitalmente; in caso di partecipazione in R.T. ciascun componente il raggruppamento dovrà compilare una dichiarazione modello A;
- **polizza a "garanzia provvisoria"** di euro **6.914,30** pari al 2% (\*) dell'importo a base di gara con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e smi secondo lo Schema tipo 1.1 ovvero 1.1.1 di cui all'allegato A e la Scheda tecnica 1.1 ovvero 1.1.1 di cui all'Allegato B del D.M. n. 31 del 19/01/2018 (allegare scansione del documento in formato pdf, tiff, ecc.); alla polizza dovrà essere allegata una dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. del fidejussore con cui attesta e dichiara in virtù di quale atto gli siano stati conferiti i poteri per rilasciare la fideiussione con allegata copia fotostatica di un documento d'identità dello stesso in corso di validità.

In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti ancora da costituirsi, la garanzia fideiussoria provvisoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo (art. 93 c. 1 penultimo periodo D.Lgs. 50/2016 e smi). In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito nelle forme di legge, la garanzia provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prestata a favore del mandatario con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

(\*) L'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 93 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

- **ricevuta di versamento** a favore dell'A.N.A.C. - contributo gara - CIG **8076906AD** di €. **35,00** che dovrà essere effettuato con le modalità indicate nelle **ISTRUZIONI OPERATIVE** relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266 dai soggetti pubblici e privati in vigore dal 1° gennaio 2015" e nella **Delibera n. 1174/20187** dell'Autorità Nazionale Anticorruzione "Attuazione dell'art.1, commi 65 e 67 Legge 23/12/2005, n.266, per l'anno 2019" ([www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html](http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html)).

**Si ricorda che il modello offerta economica generato dalla procedura MEPA dovrà contenere, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D.lgs 50/2016 e smi, il costo della manodopera.**

#### **6) TIPO DI PROCEDURA/CRITERI DI AGGIUDICAZIONE/VERIFICA OFFERTE ANOMALE**

**Procedura negoziata, mediante piattaforma MEPA**, previo espletamento di specifica gara tra ditte invitate, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei cc 2 e 2bis art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

L'esclusione automatica dalla gara non si applica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

L'appalto verrà aggiudicato **a misura**, con il criterio di cui all'art. 95, c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e smi, **al minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara**, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

#### **7) OPERAZIONI DI GARA, AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E CONTROLLI**

La seduta pubblica di gara è fissata alle **ore 08.30 del giorno 07 novembre 2019.**

- L'ALAC non riconoscerà alcun rimborso o compenso per la presentazione dell'offerta.
- L'ALAC potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto ferma restando la verifica della congruità dell'offerta; tuttavia si riserva la facoltà in ogni caso di non addivenire ad aggiudicazione.
- In caso di parità di offerte si procederà all'aggiudicazione con le modalità di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il risultato della gara sarà consultabile al seguente link:

**<http://www.acquambiente.it>**

- Le operazioni di gara si concludono con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in seduta aperta.
- Nel caso di carenze di qualunque elemento formale nella domanda o nei suoi allegati, la Stazione Appaltante provvederà ad applicare la procedura del soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e smi.
- I requisiti generali di ammissione sono richiesti per la partecipazione alla gara, ma devono essere posseduti dal soggetto aggiudicatario anche al momento della stipula del contratto (requisiti contrattuali d'ordine generale). La perdita dei requisiti di ammissione precluderà la stipula del contratto. L'insorgenza di cause di impedimento, divieto o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione nel corso del contratto costituiscono motivo di recesso da parte dell'amministrazione aggiudicatrice.
- Si procederà ai controlli ai sensi dell'art. 36 c. 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi ed alla verifica d'ufficio in capo all'aggiudicatario del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà ai sensi di legge.
- Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta dopo **180 giorni** dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e smi, salvo richiesta dell'ALAC di differimento di detto termine.

## **8) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Sulla base delle risultanze delle operazioni di gara e dopo il controllo del possesso dei requisiti prescritti la Stazione appaltante provvederà, con proprio atto, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

Il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà comunicato ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e smi. Con riferimento ai termini per eventuali impugnazioni, si applica quanto previsto dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e smi.

**Riserva di aggiudicazione:** l'ALAC si riserva, a proprio insindacabile giudizio, ogni più ampia facoltà di non dar luogo alla gara o di non procedere all'aggiudicazione della stessa senza che i concorrenti possano rappresentare alcuna pretesa al riguardo.

L'ALAC si riserva, comunque, di non aggiudicare i lavori di cui all'invito per sopravvenute necessità di pubblico interesse.

**L'aggiudicazione sarà formalizzata, a pena di nullità, in modalità elettronica mediante contratto generato automaticamente dal sistema MEPA.**

Prima della stipula dell'atto, l'aggiudicatario dovrà:

- presentare quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e dalle norme in materia di sicurezza;
- prestare **cauzione definitiva** nell'importo e con le modalità previste dall'art. 103 del

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i secondo lo Schema tipo 1.2 ovvero 1.2.1 di cui all'allegato A e la Scheda tecnica 1.2 ovvero 1.2.1 di cui all'Allegato B del D.M. n. 31 del 19/01/2018 e dovrà permanere fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. La garanzia fideiussoria dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso di esecuzione del lavoro, venga incamerata parzialmente o totalmente dalla Stazione Appaltante;

- provvedere a tutte spese inerenti e conseguenti la stipula della scrittura privata, la quale verrà redatta esclusivamente in formato elettronico con apposizione della firma digitale, comunicare il numero di conto corrente bancario o postale, acceso presso una banca o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3 (*Tracciabilità dei flussi finanziari*) della Legge 136/2010 e s.m.i.
- presentare la garanzia fideiussoria per la rata di saldo di cui all'art. 103 c. 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i secondo la Schema tipo 1.4 ovvero 1.4.1 di cui all'allegato A e Scheda tecnica 1.4 ovvero 1.4.1 di cui all'Allegato B del D.M. n. 31 del 19/01/2018
- presentare la copertura assicurativa per i lavori pubblici di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i

Sarà a carico del soggetto affidatario ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico della Stazione Appaltante.

#### **9) SOPRALLUOGO/PRESA VISIONE ELABORATI DI PROGETTO**

L'Amministrazione non rilascia attestato di avvenuto sopralluogo, fatta salva comunque per il concorrente la piena conoscenza dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori come risulta dall'autodichiarazione che il concorrente stesso rilascia.

La Ditta interessata è comunque invitata a contattare per eventuali delucidazioni il RUP Geom Mario Giraudò tel 0171/697550

#### **10) MODALITA' DI PAGAMENTO**

La partecipazione alla gara vincola a tutti gli effetti la Ditta offerente, mentre l'ALAC non si riterrà impegnata fino all'adozione dell'atto di aggiudicazione definitiva dei lavori.

I **pagamenti** relativi ai lavori di cui trattasi a favore dell'aggiudicatario saranno disposti, ai sensi dell'art. 27 e seguenti del Capitolato speciale d'Appalto, dietro presentazione di regolare fattura elettronica che dovrà contenere tutti i dati previsti dalla normativa in vigore.

#### **11) SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso alle condizioni contenute nel Capitolato d'appalto e nell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, nel limite del **30%** (trenta per cento) in termini economici dell'importo complessivo del contratto come previsto dall'art. 47 del Capitolato speciale d'appalto.

I soggetti offerenti che intendono avvalersi della facoltà di subappaltare, dovranno indicare, con apposita dichiarazione nell'Allegato A, le parti dei lavori che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

L'affidamento dei lavori in subappalto o in cottimo è soggetto alla preventiva autorizzazione dell'amministrazione aggiudicatrice, previa verifica della sussistenza delle condizioni e dei requisiti richiesti.

Nei contratti sottoscritti tra l'appaltatore e i subappaltatori e i subcontraenti, deve essere inserita, a pena di nullità assoluta, apposita clausola, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, c. 9 della Legge 136/2010 e s.m.i.

### **Pagamento dei lavori in subappalto**

Il pagamento dei lavori in subappalto avverrà secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto all'art. 49.

### **12) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE LAVORI**

responsabile del procedimento : Mario Giraudò – tel. 0171/697550

direttore dei lavori: Piercarlo Ambrogio – tel. 0171/697550

### **13) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI**

La costituzione di RTI è disciplinata dalle norme in vigore, ed in particolare dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si richiama altresì quanto previsto nell'art. 51 comma 4 del manuale "Regole del Sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione" consultabile sulla piattaforma MEPA.

**Il Legale Rappresentante di ogni operatore economico partecipante al R.T. dovrà compilare e sottoscrivere digitalmente la dichiarazione allegato A).**

**L'offerta economica, generata dalla piattaforma MEPA, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 48 c. 8 D.Lgs 50/2016 e s.m.i, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei,**

I candidati in regime di raggruppamento temporaneo devono specificare le quote di lavorazioni assunte dai singoli soggetti associati.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo i casi di cui ai commi 18 e 19 dell'articolo 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (art. 48 comma 9 del Decreto citato).

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, anche se non ancora costituiti; in tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi,

da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel caso in cui il soggetto provvisoriamente aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo, dovrà produrre in originale o in copia debitamente autenticata, il mandato collettivo speciale risultante da scrittura privata autenticata, nonché la procura speciale conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo mediante atto pubblico. Nell'atto dovranno risultare le quote di partecipazione rispetto all'importo complessivo del lavoro, nonché l'obbligo dei soggetti facenti parte del R.T. al rispetto delle norme di tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010 e s.m.i.). Tutte le comunicazioni relative alla gara di che trattasi verranno effettuate unicamente al soggetto indicato quale capogruppo.

In caso di raggruppamento temporaneo, le parcelle o le fatture dovranno essere emesse a nome del mandatario nei confronti dell'ALAC che disporrà i pagamenti in capo al medesimo.

#### **14) ACCESSO AGLI ATTI**

L'esercizio del diritto di accesso agli atti di gara è disciplinato dagli artt. 53 e 76 del Codice dei Contratti e dall'art. 22 e seguenti della L.241/90 e smi.

L'esercizio del diritto di accesso agli atti di gara può essere esercitato dal legale rappresentante o soggetto con poteri di rappresentanza ovvero da persona da questi delegata mediante delega scritta accompagnata dalla copia del documento di identità del soggetto delegante.

#### **15)PROCEDURE DI RICORSO**

Gli atti definitivi relativi alla procedura di gara sono impugnabili con le modalità e nei termini previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D.Lgs. 50/2016 e smi e sarà sottoposto alla condizione risolutiva di cui all'art. 1 comma 3 della Legge 135/2012.

#### **16) INFORMATIVA GENERALE PRIVACY - Regolamento 2016/679/UE – GDPR**

I dati forniti dagli operatori economici offerenti verranno trattati esclusivamente per le finalità legate alla presente procedura di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE – GDPR.

La partecipazione alla procedura di gara comporta quindi espressione di consenso al trattamento dei dati forniti.

#### **17) INFORMAZIONI DI GARA**

Eventuali quesiti sulle modalità di partecipazione potranno essere richiesti al n. telefonico 0171/697550 o tramite PEC [acquedotto.langhe@legalmail.it](mailto:acquedotto.langhe@legalmail.it)

Per tutte le condizioni non previste dalla presente lettera di invito, si rimanda a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e smi e dalla documentazione reperibile sul portale CONSIP “Manuale d'uso

del Sistema di e-Procurement”, “Regole del sistema di E-Procurement della Pubblica Amministrazione”, Capitolato d’oneri per l’abilitazione di esecutori di “Lavori di Manutenzione - Lavori Edili” per la partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all’art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, “Condizioni generali di contratto relative all’esecuzione di lavori di manutenzione”.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Mario GIRAUDO

